

5.1. Úvěr bude poskytnut prostřednictvím běžného účtu klienta č. **4 200 307 339/6800** na účet dodavatele, popř. v případě refinancování vlastních zdrojů na běžný účet klienta č. **4 200 307 339/6800**. Podmínkou čerpání úvěru podle této smlouvy je splnění všech podmínek bodu 6.1. a 6.2. této smlouvy a dále úhrada všech závazků klienta vůči bance vyplývajících z této smlouvy splatných ke dni čerpání, zejména úhrada zpracovatelského poplatku dle bodu 3.3. této smlouvy.

5.2. Klient zahájí čerpání nejpozději do **20.01.2012**.

5.3. Klient je povinen vyčerpat úvěr nejpozději do **30.10.2012**. Pokud klient nevyčerpá úvěr ve lhůtě podle předcházející věty, jeho právo na poskytnutí úvěru a v rozsahu odpovídající nečerpané jistině úvěru zaniká. V případě, že banka po uplynutí lhůty podle druhé věty tohoto bodu umožní klientovi čerpání úvěru, považuje se úvěr za poskytnutý podle této smlouvy.

5.4. Čerpání úvěru bude klientovi umožněno maximálně dvakrát v průběhu kalendářního měsíce, pokud se banka a klient nedohodnou jinak. Každé další čerpání v průběhu kalendářního měsíce je zpoplatněno částkou CZK 1.000,--, která je splatná ke dni čerpání.

5.5. Čerpání bude probíhat postupně dle postupu stavebních prací a současně za předpokladu splnění podmínek uvedených v bodu 5.5., na základě předložených:

5.5.1. příslušných dokladů, jejichž obsah a forma budou pro banku uspokojující, potvrzující účelovost čerpání úvěru (např. faktury nebo jiné účetní doklady stejného významu),

5.5.2. řádně vyplněného a podepsaného **platebního příkazu k úhradě** z běžného účtu, na jehož základě bude provedena platba přímo na účet dodavatele stavebních prací příp. jiných služeb souvisejících s účelem použití úvěru,

5.5.3. řádně vyplněné a podepsané **žádosti o čerpání**, viz příloha č. 1 této smlouvy.

Banka si vyhrazuje právo odmítnout jakoukoliv fakturu nebo jiný účetní doklad stejného významu předložený klientem podle bodu 5.5.1. výše, a to i bez udání důvodů.

5.6. V případě, že je s klientem jako zajištění závazků z této smlouvy sjednáno zřízení zástavního práva k nemovitosti, je banka oprávněna pozastavit čerpání nebo odmítnout poskytnutí úvěru dle této smlouvy v případě, že (i) se řízení o zápisu zástavního práva k nemovitostem ve prospěch banky na základě této smlouvy bude nacházet ve stavu (a) „výzva k doplnění“, (b) „přerušeni řízení“, (c) „zamítnutí návrhu“ nebo (d) ve stavu svým označením odpovídajícím stavu pod body (a) až (c) nebo (ii) se bude v některém ze stavů uvedených v písmeni (i) tohoto odstavce nacházet jakékoliv řízení, které je vedeno ohledně zastavovaných nemovitostí a které předchází řízení o zápisu zástavního práva k nemovitostem ve prospěch banky k zajištění pohledávek z této smlouvy.

6. ZAJIŠTĚNÍ / DALŠÍ ZÁVAZKY

6.1. K zajištění veškerých pohledávek banky za klientem z této smlouvy a/nebo ze smluv uzavřených na jejím základě a pohledávek s těmito smlouvami souvisejícími, včetně budoucích, podmíněných či nepodmíněných pohledávek a příslušenství, a to zejména (i) pohledávek na splacení veškerých částek čerpaných v rámci této smlouvy, včetně nároků banky v souvislosti s odstoupením od této smlouvy, (ii) pohledávek na zaplacení veškerých poplatků, nákladů, odškodnění, výdajů, náhrad škody, smluvních pokut, pohledávek na splacení případně navýšené jistiny úvěru a jiných plateb vzniklých v důsledku porušení jakékoli povinnosti z této smlouvy nebo smluv uzavřených na jejím základě a (iii) pohledávek na vydání bezdůvodného obohacení a na náhradu škody v souvislosti s neexistencí, zánikem, neplatností a/nebo nevymahatelností této smlouvy nebo některé ze smluv uzavřených na jejím základě poskytne klient bance následující zajištění:

- bez zajištění

6.2. Klient je povinen předložit bance níže uvedené dokumenty o obsahu a ve formě uspokojivé pro banku a splnit podmínky uvedené níže:

a)
Předložit Smlouvu o dílo s Hrušecká stavební spol. s r.o., IČ 255 85 142 ve formě akceptovatelné pro banku.

b)
Předložit pravomocné stavební povolení nebo ohlášení stavebních prací dle požadavku příslušného stavebního úřadu. V případě, že stavební úřad na dané práce stavební povolení ani ohlášení nevyžaduje, předloží klient prohlášení o této skutečnosti.

c)
Dokumenty prokazující splnění podmínek platnosti a účinnosti této smlouvy a smluv či jednostranných právních